



अश्विनी भिडे

व्यवस्थापकीय संचालक,
मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन

शह्यचे नागरीकरण जितक्या झपाट्याने होत आहे तितक्याच झपाट्याने ग्रामीण भागातून शहराकडे होणारे स्थलांतर वाढले आहे, त्यात मुंबईकडे होणारे स्थलांतर म्हणजे सर्वपरिचित विषय. शहरांची लोकसंख्या वाढली की, नागरी सुविधांवर ताण पडणारच, समस्या या वाढणारच. सध्या मुंबईकरांना प्रकर्षाने भेडसावणारी समस्या म्हणजे येथील सार्वजनिक वाहतूक व्यवस्थेवर दिवसागणिक वाढणारा ताण. मुंबईची उपनगरीय लोकल सेवा तसेच बेस्टची सेवा असूनही वाढत्या लोकसंख्येमुळे ही सेवा अपुरी पडत आहे. मुंबईकरांचा प्रवास सुखकर व्हावा यासाठी राज्य शासनाने १२ मेट्रो मार्ग उभारण्यास मान्यता दिली आहे. यापैकी कुलाबा-वांद्रे-सीझ मेट्रो-३ हा मार्ग संपूर्णतः भुयारी मेट्रो मार्ग आहे. भारतातील सर्वात जास्त लांबीचा संपूर्णतः भुयारी असलेला हा मेट्रो मार्ग २०२१ मध्ये कार्यान्वित झाल्यावर मुंबईतील वाहतुकीचे चित्र नक्कीच बदलेले दिसेल.

एकीकडे दहिसर (पश्चिम) ते डी एन नगर मेट्रो-२अ, डी एन नगर ते मानखुर्द मेट्रो-२ ब, वडाळा ते कासारवडवली मेट्रो-४, ठाणे-भिवंडी-कल्याण मेट्रो-५, स्वामी समर्थ नगर-जोगेश्वरी-कांजूरमार्ग-विक्रोळी मेट्रो-६, अंधेरी (पूर्व) ते दहिसर (पूर्व) मेट्रो-७ हे सहा मेट्रो मार्ग राज्य शासन मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणामार्फत राबविले जात असताना कुलाबा-वांद्रे-सीझ मेट्रो मार्ग-३ प्रकल्प मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशनद्वारे राबविण्यात येत आहे. हे सर्व मेट्रो मार्ग एकमेकांशी संलग्न असतीलच शिवाय मोनो व उपनगरीय रेल्वे मार्गांलादेखील जोडले जातील.

संपूर्णतः भुयारी असलेल्या या मेट्रो मार्गाची अनेक वैशिष्ट्ये आहेत. हा मार्ग कफ परेड, कुलाबा, वरळी, बीकेसी, एमआयडीसी आणि सीझ अशा सहा विविध व्यावसायिक ठिकाणांना जोडतो व दक्षिण मुंबईपासून अंतरदेशीय आणि आंतरराष्ट्रीय विमानतळापर्यंत केवळ ५० मिनिटांत पोचवतो. शिवाय या मार्गामुळे १३ इस्पितळे, १२ शाळा, २१ महाविद्यालये, १४ धार्मिक स्थळे, ६ उद्याने, ३ कलादालने, १३ सिनेमा व नाट्य मंदिरे, ६ मोठी मैदाने व ६ क्रीडा संस्थांना भेट देणेसुद्धा शक्य होणार आहे. मेट्रो-३ मार्गावरून दररोज किमान १७ लाख मुंबईकर प्रवास करतील अशी अपेक्षा आहे. मोठ्या प्रमाणात उपलब्ध होणाऱ्या रोजगाराच्या संधी, शिवाय अनेक फायदे मेट्रो-३ मार्गामुळे मुंबईकरांना होणार आहे. हा मार्ग कार्यान्वित झाल्यावर जवळपास ६ लाख वाहने रस्त्यावरून कमी होणार असून १५ टक्क्यांनी उपनगरीय रेल्वेवरील ताण

सुखकर, वेगवान, सुरक्षित...

कुलाबा-वांद्रे-सीझ हा ३३.५ किमी लांबीचा मार्ग कुलाबापासून सीझपर्यंत २६ भूमिगत मार्गाद्वारे जोडला जाणार आहे. कुलाबा-वांद्रे-सीझ मेट्रो-३ मूळे कुलाबा, काळबादेवी, गिरगाव, महालक्ष्मी, वरळी, दादर, धारावीप्रमाणेच अंतरदेशीय आणि आंतरराष्ट्रीय विमानतळांप्रमाणेच, एमआयडीसी व सीझसारख्या औद्योगिकदृष्ट्या महत्त्वाची ठिकाणेदेखील जोडली जाणार आहेत.



कमी होणार आहे.

आता थोडेसे कुलाबा-वांद्रे-सीझ मेट्रो-३ प्रकल्पाच्या दोन महत्त्वपूर्ण आणि बहुचर्चित विषयांबद्दल. प्रकल्पामुळे बाधित होणाऱ्या काळबादेवी व गिरगावच्या रहिवाशांचे पुनर्वसन आणि आरे कॉलनीत बांधण्यात येणारी कारशेड हे दोन्ही विषय निरनिराळ्या वर्गातून अनेकांथानी चर्चिते गेले या अनुषंगाने काही मुद्दे पुन्हा एकदा स्पष्ट करणे आवश्यक आहे.

महत्त्वाचा प्रश्न पुनर्वसनाचा या प्रकल्पासाठी एकूण २८०० कुटुंबे बाधित होत असून आजपर्यंत मुं.म.रे.कां.तर्फे २५०० प्रकल्पबाधितांना पर्यायी जागा देण्यात आली असून त्यांना नव्या ठिकाणी स्थलांतरित करण्यात आले आहे. मेट्रो-३ मार्गावरील उर्वरित प्रकल्पबाधितांचे पुनर्वसन मार्च २०१९ अखेर पूर्ण होईल. यापैकी गिरगाव, काळबादेवी येथील सुमारे ७५० कुटुंबांचे तात्पुरते स्थलांतरण करण्यात आले असून त्यांचे कायमस्वरूपी पुनर्वसन मूळ ठिकाणीच करण्यात येणार आहे, तसेच

झाली आहे. मा. उच्च न्यायालय व मा. हरित प्राधिकरण यांनीही त्यावर शिक्कामोर्तब केले आहे. ही जागा वनजमीन नसल्याचे पुन्हा पुन्हा सिद्ध झाले आहे. दुग्धविकास विभागाच्या या ३० हेक्टर जागेवरील २७०० झाडे यामुळे बाधित होतात हे खरे आहे. पण वृक्ष प्राधिकरणाच्या योग्य मंजूरीनंतर झाडे पुनरोपित करण्याची अथवा तोडण्याची कार्यवाही केली जाणार आहे. २५००० नवीन झाडांचे रोपण करण्यात आले असून सुमारे १५०० झाडांचे पुनरोपणही करण्यात आले आहे.

मेट्रो-३ मूळे ६ लाख ६५ हजारहून अधिक वाहने रस्त्यावरून कमी होणार आहेत व त्यामुळे दररोज जवळपास ३ लाख लिटर इतक्या इंधनाची बचत होणार आहे. याचा किती चांगल परिणाम पर्यावरणावर होणार आहे हेसुद्धा आपण विसरून चालणार नाही. मेट्रो-३ ही पुढील किमान १०० वर्षांसाठी मुंबईतील वाहतुकीचा प्रश्न मोठ्या प्रमाणावर सोडविणार असून दररोज १७ लाख प्रवाशांना घेऊन जाण्याची क्षमता असणारी ही व्यवस्था उभी न राहिल्यास पर्यावरणाचे नुकसान होईल हे विचारात घेणे महत्त्वाचे आहे.

मुंबई आगळी आहे. मुंबई देशाची आर्थिक राजधानी आहे. म्हणूनच तिची विशेष काळजी घेणे गरजेचे आहे. आजमितीला मुंबईतील नितांत गरज आहे ती मेट्रोची. या मेट्रोमुळेच नाहक बळी जाणारे जीव वाचवता येणार आहेत. मुंबईचे पर्यावरण सुधारता येणार आहे. मुंबईचा कोडलेला रवास मोकळा करता येणार आहे. मुंबई पुन्हा एकदा जिवंत करता येणार आहे. मुंबईचे

हरवलेले वैभव परत मिळवता येणार आहे. आत्तापर्यंत असंख्य अडचणींवर मात करून मा. मुख्यमंत्री महोदयांच्या वॉररूमच्या मदतीने मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशनने १७.५ किमी लांबीचे भुयारीकरण अत्यंत सुरक्षितपणे पूर्ण केले असून सर्व २६ भूमिगत

स्थानकांची कामे उत्तमपणे प्रगतिपथावर आहेत. सन २०२१ मध्ये मुंबईकरांच्या सेवेत ही मेट्रो आणण्यासाठी व मुंबईकरांचा प्रवास अधिक सुखकर, सुरक्षित आणि वेगवान करण्यासाठी आम्ही कटिबद्ध आहोत.

नवी मुंबई व ठाणे शहरालगत... प्लॉट्स-FLAT ची सर्वोत्तम संधी

समविचारी शेजारी देणाऱ्या कम्युनिटी कॉलनीमुळे राहण्याचा आनंद व मुलांसाठी योग्य वातावरण मिळणार

OUR PEOPLE
COMMUNITY COLONY

टीचर्स कॉलनी | आर्टिस्ट कॉलनी | ऑफिसर्स कॉलनी | रक्षक कॉलनी | डॉक्टर कॉलनी
जस्टिस कॉलनी | कॉर्पोरेट कॉलनी | मेकॅनिक कॉलनी

BOOK YOUR PLOTS with family & friends and avail SPECIAL DISCOUNTS

2-4-10... गुंत्यांपासून लेआऊट बॉन्ड्रीसह नियमानुसार प्लॉट्सचे पर्याय निवडा

- ▶ नवी मुंबई सी-लिक लँडिंग चिल्ड्रेन-रांजणपाडा परिसर
- ▶ नवी मुंबई विमानतळ, मुख्य जंक्शन, लोकल/मेट्रो-स्टेशन परिसर
- ▶ ठाणे-भिवंडी - घोडबंदर - काल्हेर ब्रीज, खारबाव, डुंगे प्राईम प्लॉटचे पर्याय • MMC कॉरीडॉर - मुख्य जोड रस्त्यांलगत

गुपने या.. बुकिंग करा.. लगेच खरेदीखत करा... आणि आपल्या प्लॉटचे मालक व्हा.

100% क्लिअर टायटल नियमानुसार प्लॉट्स कर्ज मिळणार. स्वयंपूर्ण, प्लॉट्स, लेआऊट, नकाशे, 7/12 साठी. www.infralegal.com पहा

Easy loans & EMI

Clear titled plots RERA registered

Custom plots as per your budget

2 LACS PER GUNTHA ONWARDS

PRIME PLOTS ONLY ₹ 5 LAKH and Above

1RK ₹ 6LAKH and Above

1BHK ₹ 12LAKH and Above

sealink PROPERTIES
FUTURE WITH US
www.mumbaisealink.com
Maha RERA No. A51700001594

CBO BELA PUR 505, Pujji Plaza, Sector-11 CBD Belapur 8767133133	VASHI 1507 Cyber One Vashi Stn. 7666200800	DADAR 22, Sunshine Tower Dadar (W) 8767100800	GHATKOPAR 809, Neelkanth Corp. VidyaVihar Stn. 8055200800	ANDHERI 620, Omkar Summit Bld. WEH, Metro Stn, Andheri(E) 9022200300	THANE 502, Dev-Carpura Bld. Candbury Jn, Thane(W) 9595916686	BHIWANDI Metro Comp, Nr. Vajin Kata, Narpoli Rd. 7276673040	PUNE Manikbaug Sinhagad Road. 7620351351
---	--	---	---	--	--	---	--