



मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लिमिटेड

(भारत सरकार तथा महाराष्ट्र सरकार का संयुक्त उद्यम)
नामिंदी बिल्डिंग, प्लॉट नं. आर- 13, ई- ब्लॉक, बांद्रा-कुर्ला संकूल, बांद्रा (पू.), मुंबई- 400 051
वेबसाइट: www.mmrcl.com

No./PRO/MMRC/35

सार्वजनिक सूचना

सभी नागरिकों को इस सूचना के द्वारा सूचित किया जाता है कि, नगर भूमापन क्रमांक 1, बी.जे. मार्ग, गिरगांव 'डी' मंडल से इमारत क्रमांक 220ए-222-224, 'तारा महल' यह नाम से जानी जाती है। इस इमारत का उपकर क्रमांक डी-51-53-158-160 है और यह इमारत मेट्रो लाईन- 3 इस प्रकल्प से बाधित होती है। इस इमारत के रहिवासियों के पुनर्वसन के लिए मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन की तरफ से इन-सिटू पुनर्विकास निती का अवलंबन किया जा रहा है। इस इन-सिटू पुनर्विकास योजना के तहत विकास नियंत्रण नियमावली के कलम 33(7) अनुसार पुनर्विकास का प्रस्ताव मुंबई इमारत दुरुस्ती एवं पुनर्रचना मंडल (म्हाडा) को प्रस्तुत किया गया है। महाराष्ट्र शासन के गृहनिर्माण विभाग के निर्देश के अनुसार मुंबई इमारत दुरुस्ती एवं पुनर्रचना मंडल (म्हाडा) ने प्रमाणित की हुई किरायेदार / रहनेवालों की सूची निम्नलिखित विवरण के साथ प्रसिद्ध की जा रही है।

इमारत क्रमांक 220ए-222-224, 'तारा महल'

अ. क्र.	किरायेदारों का नाम	रहिवासी का नाम	मंजिल	दुकान / खाली क्र.	आर. / एन.आर.
1	रमेश नंदलाल गुप्ता	रमेश नंदलाल गुप्ता	तल	1	एन.आर.
2	रमेश नंदलाल गुप्ता	रमेश नंदलाल गुप्ता	तल	1 ए	आर.
3	रमेश नंदलाल गुप्ता	अभिषेक रमेश गुप्ता	तल	2	एन.आर.
4	शांतीलाल गौतमजी जैन	शांतीलाल गौतमजी जैन	तल	3	एन.आर.
5	दिनेश शांतीलाल जैन	दिनेश शांतीलाल जैन	तल	4	एन.आर.
6	सुरेश आमीचंद सोलंकी	सुरेश आमीचंद सोलंकी	तल	5	एन.आर.
7	चुनीलाल हेमजी	चुनीलाल हेमजी और कं. (रमेश चुनीलाल जैन)	तल	6	एन.आर.
8	संजय दिनानाथ लोटलीकर	संजय दि. लोटलीकर	तल	7	एन.आर.
9	ललिता शांताराम पारकर	नयन शांताराम पारकर	1 ली	7	आर.
10	गोपीनाथ जी. पांचाळ	लक्ष्मीकांत गोपीनाथ मेस्त्री	-	8	-
11	विजय रामचंद्र शेलार	विजय रामचंद्र शेलार	1 ली	9	आर.
12	सुप्रिया सुरेश सदावर्ते	सुप्रिया सुरेश सदावर्ते	1 ली	10	आर.
13	अल्हाद शंकर भोवर	अल्हाद शंकर भोवर	1 ली	11	आर.
14	महावीर जाधवचंद जैन	महावीर जाधवचंद जैन	1 ली	12	आर.
15	रमाकांत हरी मालंडकर	संदीप रमाकांत मालंडकर	2 री	13	आर.
16	जयमाला आर. भोसले	जयमाला रामचंद्र भोसले	2 री	14	आर.
17	सुधीर सुर्यकांत और शिल्पा सुधीर चाचड	सुधीर सुर्यकांत और शिल्पा सुधीर चाचड	2 री	15	आर.
18	चुनीलाल आर. सुतार और मांगीलाल चुनीलाल सुतार	चुनीलाल आर. सुतार और मांगीलाल चुनीलाल सुतार	2 री	16	आर.
19	हंसा प्रेमचंद गुप्ता	हंसा प्रेमचंद गुप्ता	2 री	17	आर.
20	सौ. वैशाली विजय शेलार	सौ. वैशाली विजय शेलार	2 री	18	आर.

उपरोक्त संपत्तियों, क्षेत्र के समक्ष किरायेदार / रहिवासी होने के कारण किसी भी व्यक्ति को शिर्षक, अभिरुची अथवा दावे के बारे में कोई भी आपत्ति हो तो उनसे अनुरोध है की, वे उक्त सूचना के प्रकाशनके बाद तुरंत उनके दावे के बारे में आवश्यक सबूतों के साथ मुख्य अधिकारी, मुंबई इमारत दुरुस्ती एवं पुनर्रचना मंडल, 3 री मंजिल, गृहनिर्माण भवन, कलानगर, बांद्रा (पूर्व), मुंबई- 400 051 से संपर्क करें।

कृपया अधिक जानकारी हमारे www.mmrcl.com इस संकेतस्थल पर उपलब्ध है।

सही/-

महाप्रबंधक (आर. एवं आर.)
मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लिमिटेड

प्रहार

शुक्रवार, २६ एप्रिल २०१९



मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लिमिटेड

(भारत सरकार आणि महाराष्ट्र शासन ह्यांचा संयुक्त उपक्रम)
नामिद्री बिल्डिंग, प्लॉट नं. आर- १३, ई- ब्लॉक, बांद्रा-कुर्ला संकूल, वांद्रे (पू.), मुंबई- ४०० ०५१
संकेतस्थळ: www.mmrc.com

No./PRO/MMRC/35

जाहीर नोटीस

सर्व नागरिकांना या नोटीसद्वारे कळविण्यात येते की, नगर भूमापन क्रमांक -१, बी.जे. मार्ग, गिरगांव 'डी' विभागातील इमारत क्रमांक २२०ए-२२२-२२४, 'तारा महल' या नावाने ओळखली जाते. या इमारतीचा उपकर क्रमांक डी-५१-५३-१५८-१६० असून ही इमारत मेट्रो लाईन- ३ या प्रकल्पामुळे बाधित होत आहे. या इमारतीतील रहिवाशांच्या पुनर्वसनाकरिता मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशनमार्फत इन-सिटू पुनर्विकास धोरण राबविले जात आहे. या इन-सिटू पुनर्वसन योजनेअंतर्गत विकास नियंत्रण नियमावलीच्या कलम ३३(७) अंतर्गत पुनर्विकासाचा प्रस्ताव मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ (म्हाडा) कडे सादर केला आहे. महाराष्ट्र शासनाच्या गृहनिर्माण विभागाच्या निर्देशानुसार मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळाने प्रमाणित केलेली भाडेकरू/रहिवासी यांची यादी खालीलप्रमाणे तपशिलासह प्रसिध्द केली आहे.

इमारत क्रमांक २२०ए-२२२-२२४, 'तारा महल'

अ. क्र.	भाडेकरूचे नांव	रहिवासीचे नांव	मजला	दुकान / खोली क्र.	आर. / एन. आर.
१	रमेश नंदलाल गुप्ता	रमेश नंदलाल गुप्ता	तळ	१	एन.आर.
२	रमेश नंदलाल गुप्ता	रमेश नंदलाल गुप्ता	तळ	१ ए	आर.
३	रमेश नंदलाल गुप्ता	अभिषेक रमेश गुप्ता	तळ	२	एन.आर.
४	शांतीलाल गौतमजी जैन	शांतीलाल गौतमजी जैन	तळ	३	एन.आर.
५	दिनेश शांतीलाल जैन	दिनेश शांतीलाल जैन	तळ	४	एन.आर.
६	सुरेश आमीचंद सोलंकी	सुरेश आमीचंद सोलंकी	तळ	५	एन.आर.
७	चुनीलाल हेमजी	चुनीलाल हेमजी आणि कं. (रमेश चुनीलाल जैन)	तळ	६	एन.आर.
८	संजय दिनानाथ लोटलीकर	संजय दि.लोटलीकर	तळ	७	एन.आर.
९	ललिता शांताराम पारकर	नयन शांताराम पारकर	१ ला	७	आर.
१०	गोपीनाथ जी. पांचाळ	लक्ष्मीकांत गोपीनाथ मेस्त्री	-	८	-
११	विजय रामचंद्र शेलार	विजय रामचंद्र शेलार	१ ला	९	आर.
१२	सुप्रिया सुरेश सदावर्ते	सुप्रिया सुरेश सदावर्ते	१ ला	१०	आर.
१३	अल्हाद शंकर भोवर	अल्हाद शंकर भोवर	१ ला	११	आर.
१४	महावीर जाधवचंद जैन	महावीर जाधवचंद जैन	१ ला	१२	आर.
१५	रमाकांत हरी मालंडकर	संदीप रमाकांत मालंडकर	२ रा	१३	आर.
१६	जयमाला आर. भोसले	जयमाला रामचंद्र भोसले	२ रा	१४	आर.
१७	सुधीर सुर्यकांत आणि शिल्पा सुधीर चाचड	सुधीर सुर्यकांत आणि शिल्पा सुधीर चाचड	२ रा	१५	आर.
१८	चुनीलाल आर. सुतार आणि मांगीलाल चुनीलाल सुतार	चुनीलाल आर. सुतार आणि मांगीलाल चुनीलाल सुतार	२ रा	१६	आर.
१९	हंसा प्रेमचंद गुप्ता	हंसा प्रेमचंद गुप्ता	२ रा	१७	आर.
२०	सौ. वैशाली विजय शेलार	सौ. वैशाली विजय शेलार	२ रा	१८	आर.

ज्या कोणीही व्यक्तीचा सदर मिळकतीवर किंवा त्यामधील कोणत्याही भागावर भाडेकरू/भोगवटादार म्हणून हक्क, शीर्षक, हित किंवा दावा असेल त्या व्यक्तीने सदर सूचना प्रसिध्दीनंतर तात्काळ त्यांचे आक्षेप / सूचना / हरकत त्यांच्या हक्क / शीर्षक / हित किंवा दाव्यासंबंधीच्या ठोस पुराव्यासह मुख्य अधिकारी, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, ३ रा मजला, गृहनिर्माण भवन, कलानगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई- ४०० ०५१ यांच्याकडे सादर करावे.

कृपया याबाबतची सविस्तर माहिती आमच्या www.mmrc.com या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

सही/-
महाव्यवस्थापक (पु व पु)
मुंबई मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लिमिटेड



MUMBAI METRO RAIL CORPORATION LIMITED

(A JV company of Govt. of India and Govt. of Maharashtra)

Na MTTRI Building, Plot No.R-13, 'E' Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East)
Mumbai - 400 051. Website: www.mmrc.com

No./PRO/MMRC/35

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY given to general public that the property bearing **C.S. No. 1 of Girgaon Division**, situated at **Bldg. No. 220A-222-224**, B. J. Marg, Thakurdwar, Mumbai-400 004 in 'D' Ward, **Cess No. D-51-53-158-160** known as "**Tara Mahal**" is proposed for in situ rehabilitation with redevelopment policy for Girgaon-Kalbadevi by Mumbai Metro Rail Corporation. As a part of in situ rehabilitation scheme, the proposal for redevelopment under DCR 33(7), was submitted to MBRR Board, (MHADA). As per the directions of Govt. of Maharashtra in Housing Department, MBRR Board certified list of tenants/ occupants published with details as under:

Bldg. No. 220A-222-224, "Tara Mahal"

Sr. No.	Name of Tenants	Name of Occupants	Floor	Shop / Room No.	Use (R/NR)
1	Ramesh Nandlal Gupta	Ramesh Nandlal Gupta	Gr	1	NR
2	Ramesh Nandlal Gupta	Ramesh Nandlal Gupta	Gr	1A	R
3	Ramesh Nandlal Gupta	Abhishek Ramesh Gupta	Gr	2	NR
4	Shantilal Goutamji Jain	Shantilal Goutamji Jain	Gr	3	NR
5	Dinesh Shantilal Jain	Dinesh Shantilal Jain	Gr	4	NR
6	Suresh Amichand Solanki	Suresh Amichand Solanki	Gr	5	NR
7	Chunilal Hemaji	Chunilal Hemaji & Co. (Ramesh Chunilal Jain)	Gr	6	NR
8	Sanjay Dinanath Lotlikar	Sanjay D. Lotlikar	Gr	7	NR
9	Lalita Shantaram Parkar	Nayan Shantaram Parkar	1st	7	R
10	Gopinath G. Panchal	Laxmikant Gopinath Mestry	-	8	-
11	Vijay Ramchnadra Shelar	Vijay Ramchnadra Shelar	1st	9	R
12	Supriya Suresh Sadavarte	Supriya Suresh Sadavarte	1st	10	R
13	Alhad Shankar Bhoval	Alhad Shankar Bhoval	1st	11	R
14	Mahavir Jadhavchand Jain	Mahavir Jadhavchand Jain	1st	12	R
15	Ramakant Hari Malandkar	Sandeep Ramakant Malandkar	2nd	13	R
16	Jaymala R. Bhosle	Jaymala Ramchandra Bhosle	2nd	14	R
17	Sudhir Suryakant & Shilpa Sudhir Chachad	Sudhir Suryakant & Shilpa Sudhir Chachad	2nd	15	R
18	Chunilal R. Sutar & Mangilal Chunilal Sutar	Chunilal R. Sutar & Mangilal Chunilal Sutar	2nd	16	R
19	Hansa Premchand Gupta	Hansa Premchand Gupta	2nd	17	R
20	Mrs.Vaishali Vijay Shelar	Mrs.Vaishali Vijay Shelar	2nd	18	R

Any person having any objection regarding Tenancy / Occupancy right, the title interest or claim against the above mentioned premises, is requested to submit immediately after publication of this notice to the **Chief Officer/MBRRB, having office at 3rd floor, Griha Nirman Bhavan, Kalanagar Bandra (E), Mumbai - 400 051.**

Please visit our website www.mmrc.com for details.

Sd/-

The General Manager (R & R)
Mumbai Metro Rail Corporation Limited

